

Sprawa nr 2/2026

Zabrze, dnia 15.01.2026 r.

DZ/ 11 /2026/ **SC**

### **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zmianami) prosimy o przesłanie oferty cenowej dla niżej wymienionego zamówienia sektorowego **nie podlegającego przepisom ustawy, podlegającego Regulaminowi udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w ZPEC Sp. z o.o. w Zabrzu.** Tryb udzielania zamówienia to przetarg nieograniczony zgodnie z § 6 pkt. 1 niniejszego Regulaminu. Postępowanie przeprowadzone z zastosowaniem §23 pkt.7 tego Regulaminu.

#### **I. ZAMAWIAJĄCY**

1. Zamawiający: Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Zabrzu, ul. Goethego 3, 41-800 Zabrze.
2. Adres do korespondencji jw. oraz [zpec@zpec.pl](mailto:zpec@zpec.pl)
3. Osobą prowadzącą postępowanie i uprawnioną do kontaktów w ramach zapytania w imieniu Zamawiającego jest Agnieszka Metelska, tel. 695 321 206.

#### **II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

Utrzymanie gotowości Pogotowia Technicznego oraz usuwanie awarii i usterek na sieciach ciepłowniczych oraz w kotłowniach lokalnych ZPEC Sp. z o.o. w Zabrzu.

ZADANIE I - Sieci ciepłownicze.

ZADANIE II kotłownie lokalne przy ulicy:

- Chopina 30.
- Bytomskiej 28.
- Witosa 8.

#### **III. ZAKRES ZAMÓWIENIA:**

- 1) Zakres Wykonania przedmiotu zamówienia obejmuje utrzymanie całodobowej gotowości awaryjnej oraz usuwanie awarii i usterek na sieciach ciepłowniczych oraz kotłach w kotłowniach lokalnych.

W zakresie zadania 1:

Zadanie obejmuje roboty remontowe polegające na lokalizacji i usuwaniu awarii na sieciach ciepłowniczych. Na całość zamówienia składać się będą pojedyncze awaryjne remonty (w zależności od aktualnych potrzeb, warunków pogodowych oraz ruchowych) w poniższych kategoriach:

- zabezpieczenia doraźne – mające na celu tymczasowe działania: założenie obejm, spoiny wzmacniające, łaty.
  - wymiany skorodowanych odcinków sieci ciepłowniczych, przy zachowaniu technologii jak dla rozwiązań docelowych.
- 2) Szczegółowy zakres zamówienia oraz opis obiektów został zawarty w załączniku „0” do niniejszego zapytania.
  - 3) Dostawy materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania zamówienia leżą po stronie Wykonawcy.
  - 4) Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania kluczowych części zadania dotyczących:
    - roboty ziemne (wykonanie wykopu, zasypanie, itp.),
    - roboty demontażowo-montażowe na sieci ciepłowniczej (demontaż uszkodzonego odcinka rurociągu, montaż nowego odcinka rurociągu, wymiana armatury, montaż opaski naprawczej),
    - wykonanie prób szczelności.

#### **IV. Kryteria oceny ofert:**

CENA – 100 % odrębnie dla każdego zadania.

- 1) W celu wybrania najkorzystniejszej oferty, Komisja przetargowa powołana przez Zamawiającego porówna ceny złożone na podstawie przykładowego kosztorysu, sporządzonego przy użyciu zaoferowanych składników cenotwórczych.
- 2) Cenę należy podać zgodnie z Formularzem cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do postępowania.

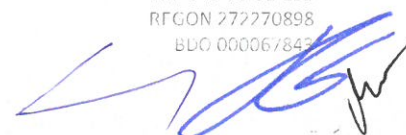
#### **V. Informacja o warunkach jakie muszą spełniać oferenci:**

W ubieganiu się o udzielenie zamówienia mogą uczestniczyć wykonawcy, którzy:

- 1) spełniają wszystkie wymagania wynikające z niniejszej specyfikacji.
- 2) wypełnią wszystkie formularze załączone do niniejszej specyfikacji.
- 3) dołączą do Oferty dokumenty wymagane załącznikiem 0: kserokopie odpowiednich uprawnień pozwalających na realizację zadania (np. uprawnienia budowlane, uprawnienia UDT), wykaz sprzętu oraz przedstawią skład osobowy brygady objętej dyżurem całodobowym.
- 4) wykażą się należyтым zrealizowaniem w okresie ostatnich 3 lat robót:
  - dla zadania I: 10 zadań na usuwanie awarii na sieciach ciepłowniczych, o wartości minimum 10 000,00 zł netto każde oraz 1 zadanie o wartości minimum 75 000,00 zł netto,
  - dla zadania II: 1 zadania na usuwanie awarii na kotłach o wartości minimum 5 000,00 złotych netto,

przedstawiając stosowne referencje.

- 5) przedstawią Ofertę zgodną z wymaganiami Zamawiającego określonymi w zapytaniu ofertowym
- 6) Oferent może złożyć tylko jedną ofertę dla konkretnego zadania (bez ofert wariantowych i równoważnych)
- 7) Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych dla poszczególnych zadań w podziale na zadanie I i zadanie II.





8) zawarli umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie szkód osobowych, rzeczowych, finansowych wyrządzonych w następstwie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań objętych zamówieniem oraz wyrządzonych w następstwie czynów niedozwolonych (deliktów). Okres obowiązywania umowy ubezpieczenia musi obejmować co najmniej okres realizacji przedmiotu umowy.

#### **VI. Gwarancja:**

Wykonawca udzieli pełnej gwarancji na przedmiot zamówienia na okres 3 lat - Zadanie II, 5 lat - Zadanie I – licząc od daty protokołu odbioru końcowego.

#### **VII. Terminy**

1. Oferty należy składać do dnia 30.01.2026 r. do godziny 8:00 na Platformie zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/zpec/proceedings> na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania.

Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane zapytaniem ofertowym dokumenty.

Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i załadowaniu wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.

Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku „Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zasyfrowana i złożona.

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

2. Odpowiedzi na pytania dotyczące treści zapytania ofertowego udzielane będą niezwłocznie, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynie do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.

Ewentualne pytania prosimy kierować na adres: [zpec@zpec.pl](mailto:zpec@zpec.pl)

3. Termin realizacji dla zadania I i zadania II: od dnia 01.02.2026r do dnia 31.05.2028 r.

#### **VIII. ZAWARTOŚĆ OFERTY:**

1. wypełniony formularz Oferty, według załącznika nr 1
2. wypełniony ściśle wg wskazówek Zamawiającego formularz specyfikacji cenowej według zał. nr 2
3. oświadczenie według załącznika nr 3
4. wypełniony Formularz szczegółowy (załącznik nr5)
5. dokumenty wymagane załącznikiem 0
6. kopie odpowiednich uprawnień do wykonania zadania będącego przedmiotem zamówienia
7. akceptacja warunków umownych podanych w załączniku nr 4
8. dokumenty potwierdzające spełnienie wymogów, o których mowa w punkcie V. 4 i 8.:
  - a)referencje odnośnie należytego wykonania w okresie ostatnich 3 lat robót:
    - dla zadania I: 10 zadań na usuwanie awarii na sieciach ciepłowniczych, o wartości minimum 10 000,00 zł netto każde oraz 1 zadanie o wartości minimum 75 000,00 zł netto,
    - dla zadania II: 1 zadanie na usuwanie awarii na kotłach o wartości minimum 5 000,00 złotych netto,



b) polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie szkód osobowych, rzeczowych, finansowych wyrządzonych w następstwie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań objętych zamówieniem oraz wyrządzonych w następstwie czynów niedozwolonych (deliktów). Okres obowiązywania umowy ubezpieczenia musi obejmować co najmniej okres realizacji przedmiotu umowy.

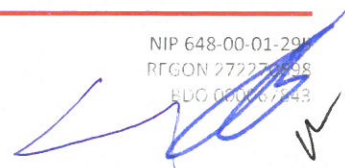
#### **UMOWA**

Umowa na realizację przedmiotu zamówienia zostanie sporządzona na podstawie złożonej Oferty - z Oferentem, który przy spełnieniu wszystkich wymagań i pełnym zakresie Oferty zaoferuje najniższą cenę - wzór Umowy w załączeniu (załącznik nr 4).

#### **IX. INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH W ZWIĄZKU Z ZAMÓWIENIAMI SEKTOROWYMI O WARTOŚCI NIEPRZEKRACZAJĄCEJ KWOT OKREŚLONYCH W PRZEPISACH WYDANYCH NA PODSTAWIE ART. 3 USTAWY – PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Z uwagi na art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako: RODO), informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Zabrzu (41-800), przy ul. Goethego 3 (dalej jako: ZPEC Sp. z o.o. /Administrator).
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się pod adresem e-mail: [iod@zpec.pl](mailto:iod@zpec.pl) lub przysyłając korespondencję na adres Administratora z dopiskiem „IOD”.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z § 6 pkt. 1 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w ZPEC Sp. z o.o., który został udostępniony na stronie <https://zpec.pl/przetargi-2/>, w tym oceny złożonej oferty oraz zawarcia umowy (w przypadku, gdy złożona oferta będzie ofertą najkorzystniejszą).
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6. ust. 1 lit. b RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu złożenia oferty, zawarcia oraz rozliczenia umowy, jak również w celu realizacji gwarancji. W uzasadnionych przypadkach, Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią. Sytuacja ta wystąpi w przypadku dochodzenia ze strony ZPEC Sp. z o.o. ewentualnych roszczeń związanych w wykonaniem oraz rozliczeniem zawartej umowy.
5. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać udostępniane upoważnionym organom, uczestnikom postępowania, w tym również w trybie dostępu do informacji publicznej, na podstawie powszechnie obowiązującego prawa, jak również podmiotom wspierającym bieżącą działalność, z którymi Administrator zawarł umowy powierzenia przetwarzania danych, zgodnie z art. 28 RODO.
6. Okres przetwarzania Państwa danych osobowych uzależniony będzie od okresu realizacji umowy, od okresu gwarancji, od okresu zgłaszania ewentualnych roszczeń lub od okresu wynikającego z obowiązujących przepisów prawa, w zależności od tego, który z tych okresów będzie dłuższy.
7. Posiada Pani/Pan:





- prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, zgodnie z art. 15 RODO;
  - prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, zgodnie z art. 16 RODO;
  - prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, zgodnie art. 18 RODO, jednakże z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia sprzeciwu, zgodnie z art. 21 RODO, w przypadku przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w oparciu o przesłankę określoną w art. 6 ust. 1 lit. f RODO. Niemniej jednak, ZPEC Sp. z o.o. będzie przetwarzał Pani/Pana dane w oparciu o przesłankę określoną w art. 6 ust. 1 lit. f RODO wyłącznie w przypadku dochodzenia ze strony ZPEC Sp. z o.o. ewentualnych roszczeń, co ogranicza możliwość skorzystania z tego prawa.
  - prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na adres ul. Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa, jeżeli uzna Pani/Pan, że dane przetwarzane są w sposób niezgodny z obowiązującym prawem.
8. Podanie danych osobowych jest niezbędnym elementem do wzięcia udziału w postępowaniu i złożenia oferty. Odmowa podania danych skutkować będzie brakiem możliwości złożenia oferty.
  9. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu, jak również w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych, decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
  10. Oferent/Wykonawca zobowiązany jest do realizacji obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio przekazał w celu ubiegania się o udział w niniejszym postępowaniu.

**Załączniki:**

1. Załącznik nr 0 - Zakres objęty Zapytaniem
2. załącznik nr 1 – Formularz Oferty
3. załącznik nr 2 – Formularz cenowy
4. załącznik nr 3 – Oświadczenie
5. załącznik nr 4 – Wzór umowy
6. załącznik nr 5 - Formularz szczegółowy

Kopia: TR, TUC

**PROKURENT**

*mgr Katarzyna Konradowska-Grygieł*

**PREZES ZARZĄDU**

*Michał Wieczorek*

